الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة المـــالية
المديـرية العــامة للضرائب



Termes de références relatifs aux transactions d'immeubles

Individuels – Semi collectifs – Collectifs et Terrains

Période biennale 2025 - 2026

Wilaya d'El meghaier

Commune de El meghaier

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	17 500	25 000	14 500	20 000	12 000	20 000	8 000	10 500
	Amélioré	14 500	22 000	12 000	17 500	10 000	18 000	6 500	9 000
	Economique	13 000	20 500	10 500	16 000	8 500	16 500	5 500	8 000
	Précaire	9 000	16 500	7 500	13 000	6 500	14 500	4 500	7 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	13 500	21 000	11 000	16 500	9 000	17 000	6 000	8 500
	Amélioré	10 000	17 500	8 500	15 500	7 500	15 500	5 500	8 000
	Economique	8 500	16 000	8 000	15 000	4 500	14 500	3 500	6 000
	Précaire	7 500	15 000	5 500	11 000	3 500	11 500	2 500	5 000
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	25 000	32 500	18 500	24 000	17 500	25 500	16 500	19 000
	Artère moyennement commerciale	16 000	23 500	14 500	20 000	13 500	21 500	12 500	15 000
	Artère peu commerciale	12 500	20 000	11 700	17 200	11 000	19 000	9 500	12 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			11 000	16 500	10 000	18 000	6 500	9 000
	Situé en zone rurale					7 500	15 500	5 000	7 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	10 000	15 000	6 000	8 000	3 000	6 000	1 400	3 900
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	9 000	14 000	5 000	7 000	2 600	5 600	1 200	3 700
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	8 000	13 000	4 500	6 500	2 700	5 700	1 300	3 800
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	7 000	12 000	4 500	6 500	2 500	5 500	1 100	3 600
	Terrain dans l'indivision	5 000	10 000	4 000	6 000	3 000	6 000	1000	3 500
	Terrain industriel	3 000	8 000	1 900	3 900	2 800	5 600	500	3 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					550 000	850 000	320 000	480 000
	Potentialité moyenne					350 000	500 000	155 000	315 000
	Potentialité faible					200 000	350 000	125 000	285 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					250 000	410 000	185 000	345 000
	Potentialité moyenne					160 000	320 000	145 000	305 000
	Potentialité faible					120 000	280 000	90 000	250 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Still

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	15 000	20 000	9 500	14 500	8 500	11 000	7 500	10 000
	Amélioré	9 300	14 300	8 300	13 300	7 300	9 800	6 300	8 800
	Economique	8 500	13 500	7 500	12 500	6 500	9 000	4 500	7 000
	Précaire	6 300	11 300	5 300	10 300	4 300	6 800	3 300	5 800
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	12 000	17 000	9 500	14 500	7 500	10 000	5 500	8 000
	Amélioré	9 000	16 000	8 000	13 000	7 000	9 500	5 000	7 500
	Economique	7 500	15 000	7 000	12 500	6 500	9 000	4 500	5 500
	Précaire	6 000	11 000	5 000	10 000	4 000	6 500	2 500	4 000
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	10 500	15 500	9 000	14 000	7 500	10 000	6 500	9 000
	Artère moyennement commerciale	10 000	15 000	7 500	12 500	6 500	9 000	5 500	8 000
	Artère peu commerciale	9 500	14 500	6 500	11 500	5 500	8 000	4 500	7 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 500	13 500	7 000	9 500	5 500	8 000
	Situé en zone rurale					5 000	7 500	4 000	6 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	6 000	10 000	2 500	5 000	2 000	4 500	800	3 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	5 000	9 000	2 100	4 600	1 700	4 200	600	3 100
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	5 500	9 500	2 200	4 700	1 800	4 300	700	3 200
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	4 500	8 500	2 000	4 500	1 500	4 000	500	3 000
	Terrain dans l'indivision	2 500	6 500	1 000	3 500	800	3 300	150	2 650
	Terrain industriel	1 000	4 800	600	3 100	400	2 900	100	2 600
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					350 000	550 000	95 000	150 000
	Potentialité moyenne					95 000	200 000	85 000	130 000
	Potentialité faible					85 000	150 000	75 000	120 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					75 000	130 000	65 000	100 000
	Potentialité moyenne					65 000	91 000	55 000	81 000
	Potentialité faible					55 000	71 000	45 000	61 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Sidi Amrane

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	15 000	20 000	9 500	14 500	8 500	11 000	7 500	10 000
	Amélioré	9 300	14 300	8 300	13 300	7 300	9 800	6 300	8 800
	Economique	8 500	13 500	7 500	12 500	6 500	9 000	4 500	7 000
	Précaire	6 300	11 300	5 300	10 300	4 300	6 800	3 300	5 800
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	12 000	17 000	9 500	14 500	7 500	10 000	5 500	8 000
	Amélioré	9 000	16 000	8 000	13 000	7 000	9 500	5 000	7 500
	Economique	7 500	15 000	7 000	12 500	6 500	9 000	4 500	5 500
	Précaire	6 000	11 000	5 000	10 000	4 000	6 500	2 500	4 000
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	10 500	15 500	9 000	14 000	7 500	10 000	6 500	9 000
	Artère moyennement commerciale	10 000	15 000	7 500	12 500	6 500	9 000	5 500	8 000
	Artère peu commerciale	9 500	14 500	6 500	11 500	5 500	8 000	4 500	7 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 500	13 500	7 000	9 500	5 500	8 000
	Situé en zone rurale					5 000	7 500	4 000	6 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	6 000	10 000	2 500	5 000	2 000	4 500	800	3 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	5 000	9 000	2 100	4 600	1 700	4 200	600	3 100
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	5 500	9 500	2 200	4 700	1 800	4 300	700	3 200
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	4 500	8 500	2 000	4 500	1 500	4 000	500	3 000
	Terrain dans l'indivision	2 500	6 500	1 000	3 500	800	3 300	150	2 650
	Terrain industriel	1 000	4 800	600	3 100	400	2 900	100	2 600
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					350 000	550 000	95 000	150 000
	Potentialité moyenne					95 000	200 000	85 000	130 000
	Potentialité faible					85 000	150 000	75 000	120 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					75 000	130 000	65 000	100 000
	Potentialité moyenne					65 000	91 000	55 000	81 000
	Potentialité faible					55 000	71 000	45 000	61 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Djamaa

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	17 500	25 000	14 500	20 000	12 000	20 000	8 000	10 500
	Amélioré	14 500	22 000	12 000	17 500	10 000	18 000	6 500	9 000
	Economique	13 000	20 500	10 500	16 000	8 500	16 500	5 500	8 000
	Précaire	9 000	16 500	7 500	13 000	6 500	14 500	4 500	7 000
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	13 500	21 000	11 000	16 500	9 000	17 000	6 000	8 500
	Amélioré	10 000	17 500	8 500	15 500	7 500	15 500	5 500	8 000
	Economique	8 500	16 000	8 000	15 000	4 500	14 500	3 500	6 000
	Précaire	7 500	15 000	5 500	11 000	3 500	11 500	2 500	5 000
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	25 000	32 500	18 500	24 000	17 500	25 500	16 500	19 000
	Artère moyennement commerciale	16 000	23 500	14 500	20 000	13 500	21 500	12 500	15 000
	Artère peu commerciale	12 500	20 000	11 700	17 200	11 000	19 000	9 500	12 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			11 000	16 500	10 000	18 000	6 500	9 000
	Situé en zone rurale					7 500	15 500	5 000	7 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	10 000	15 000	6 000	8 000	3 000	6 000	1 400	3 900
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	9 000	14 000	5 000	7 000	2 600	5 600	1 200	3 700
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	8 000	13 000	4 500	6 500	2 700	5 700	1 300	3 800
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	7 000	12 000	4 500	6 500	2 500	5 500	1 100	3 600
	Terrain dans l'indivision	5 000	10 000	4 000	6 000	3 000	6 000	1000	3 500
	Terrain industriel	3 000	8 000	1 900	3 900	2 800	5 600	500	3 000
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					550 000	850 000	320 000	480 000
	Potentialité moyenne					350 000	500 000	155 000	315 000
	Potentialité faible					200 000	350 000	125 000	285 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					250 000	410 000	185 000	345 000
	Potentialité moyenne					160 000	320 000	145 000	305 000
	Potentialité faible					120 000	280 000	90 000	250 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Tendla

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	15 000	20 000	9 500	14 500	8 500	11 000	7 500	10 000
	Amélioré	9 300	14 300	8 300	13 300	7 300	9 800	6 300	8 800
	Economique	8 500	13 500	7 500	12 500	6 500	9 000	4 500	7 000
	Précaire	6 300	11 300	5 300	10 300	4 300	6 800	3 300	5 800
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	12 000	17 000	9 500	14 500	7 500	10 000	5 500	8 000
	Amélioré	9 000	16 000	8 000	13 000	7 000	9 500	5 000	7 500
	Economique	7 500	15 000	7 000	12 500	6 500	9 000	4 500	5 500
	Précaire	6 000	11 000	5 000	10 000	4 000	6 500	2 500	4 000
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	10 500	15 500	9 000	14 000	7 500	10 000	6 500	9 000
	Artère moyennement commerciale	10 000	15 000	7 500	12 500	6 500	9 000	5 500	8 000
	Artère peu commerciale	9 500	14 500	6 500	11 500	5 500	8 000	4 500	7 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 500	13 500	7 000	9 500	5 500	8 000
	Situé en zone rurale					5 000	7 500	4 000	6 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	6 000	10 000	2 500	5 000	2 000	4 500	800	3 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	5 000	9 000	2 100	4 600	1 700	4 200	600	3 100
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	5 500	9 500	2 200	4 700	1 800	4 300	700	3 200
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	4 500	8 500	2 000	4 500	1 500	4 000	500	3 000
	Terrain dans l'indivision	2 500	6 500	1 000	3 500	800	3 300	150	2 650
	Terrain industriel	1 000	4 800	600	3 100	400	2 900	100	2 600
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					350 000	550 000	95 000	150 000
	Potentialité moyenne					95 000	200 000	85 000	130 000
	Potentialité faible					85 000	150 000	75 000	120 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					75 000	130 000	65 000	100 000
	Potentialité moyenne					65 000	91 000	55 000	81 000
	Potentialité faible					55 000	71 000	45 000	61 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de M'rara

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle – Fourchette d'évaluation		Centre ville – Fourchette d'évaluation		Zone périphérique – Fourchette d'évaluation		Zone d'éloignement – Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	15 000	20 000	9 500	14 500	8 500	11 000	7 500	10 000
	Amélioré	9 300	14 300	8 300	13 300	7 300	9 800	6 300	8 800
	Economique	8 500	13 500	7 500	12 500	6 500	9 000	4 500	7 000
	Précaire	6 300	11 300	5 300	10 300	4 300	6 800	3 300	5 800
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	12 000	17 000	9 500	14 500	7 500	10 000	5 500	8 000
	Amélioré	9 000	16 000	8 000	13 000	7 000	9 500	5 000	7 500
	Economique	7 500	15 000	7 000	12 500	6 500	9 000	4 500	5 500
	Précaire	6 000	11 000	5 000	10 000	4 000	6 500	2 500	4 000
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	10 500	15 500	9 000	14 000	7 500	10 000	6 500	9 000
	Artère moyennement commerciale	10 000	15 000	7 500	12 500	6 500	9 000	5 500	8 000
	Artère peu commerciale	9 500	14 500	6 500	11 500	5 500	8 000	4 500	7 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 500	13 500	7 000	9 500	5 500	8 000
	Situé en zone rurale					5 000	7 500	4 000	6 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	6 000	10 000	2 500	5 000	2 000	4 500	800	3 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	5 000	9 000	2 100	4 600	1 700	4 200	600	3 100
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	5 500	9 500	2 200	4 700	1 800	4 300	700	3 200
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	4 500	8 500	2 000	4 500	1 500	4 000	500	3 000
	Terrain dans l'indivision	2 500	6 500	1 000	3 500	800	3 300	150	2 650
	Terrain industriel	1 000	4 800	600	3 100	400	2 900	100	2 600
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					350 000	550 000	95 000	150 000
	Potentialité moyenne					95 000	200 000	85 000	130 000
	Potentialité faible					85 000	150 000	75 000	120 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					75 000	130 000	65 000	100 000
	Potentialité moyenne					65 000	91 000	55 000	81 000
	Potentialité faible					55 000	71 000	45 000	61 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Oum Touyour

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	15 000	20 000	9 500	14 500	8 500	11 000	7 500	10 000
	Amélioré	9 300	14 300	8 300	13 300	7 300	9 800	6 300	8 800
	Economique	8 500	13 500	7 500	12 500	6 500	9 000	4 500	7 000
	Précaire	6 300	11 300	5 300	10 300	4 300	6 800	3 300	5 800
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	12 000	17 000	9 500	14 500	7 500	10 000	5 500	8 000
	Amélioré	9 000	16 000	8 000	13 000	7 000	9 500	5 000	7 500
	Economique	7 500	15 000	7 000	12 500	6 500	9 000	4 500	5 500
	Précaire	6 000	11 000	5 000	10 000	4 000	6 500	2 500	4 000
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	10 500	15 500	9 000	14 000	7 500	10 000	6 500	9 000
	Artère moyennement commerciale	10 000	15 000	7 500	12 500	6 500	9 000	5 500	8 000
	Artère peu commerciale	9 500	14 500	6 500	11 500	5 500	8 000	4 500	7 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 500	13 500	7 000	9 500	5 500	8 000
	Situé en zone rurale					5 000	7 500	4 000	6 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	6 000	10 000	2 500	5 000	2 000	4 500	800	3 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	5 000	9 000	2 100	4 600	1 700	4 200	600	3 100
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	5 500	9 500	2 200	4 700	1 800	4 300	700	3 200
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	4 500	8 500	2 000	4 500	1 500	4 000	500	3 000
	Terrain dans l'indivision	2 500	6 500	1 000	3 500	800	3 300	150	2 650
	Terrain industriel	1 000	4 800	600	3 100	400	2 900	100	2 600
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					350 000	550 000	95 000	150 000
	Potentialité moyenne					95 000	200 000	85 000	130 000
	Potentialité faible					85 000	150 000	75 000	120 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					75 000	130 000	65 000	100 000
	Potentialité moyenne					65 000	91 000	55 000	81 000
	Potentialité faible					55 000	71 000	45 000	61 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de Sidi Khelil

Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	15 000	20 000	9 500	14 500	8 500	11 000	7 500	10 000
	Amélioré	9 300	14 300	8 300	13 300	7 300	9 800	6 300	8 800
	Economique	8 500	13 500	7 500	12 500	6 500	9 000	4 500	7 000
	Précaire	6 300	11 300	5 300	10 300	4 300	6 800	3 300	5 800
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	12 000	17 000	9 500	14 500	7 500	10 000	5 500	8 000
	Amélioré	9 000	16 000	8 000	13 000	7 000	9 500	5 000	7 500
	Economique	7 500	15 000	7 000	12 500	6 500	9 000	4 500	5 500
	Précaire	6 000	11 000	5 000	10 000	4 000	6 500	2 500	4 000
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	10 500	15 500	9 000	14 000	7 500	10 000	6 500	9 000
	Artère moyennement commerciale	10 000	15 000	7 500	12 500	6 500	9 000	5 500	8 000
	Artère peu commerciale	9 500	14 500	6 500	11 500	5 500	8 000	4 500	7 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			8 500	13 500	7 000	9 500	5 500	8 000
	Situé en zone rurale					5 000	7 500	4 000	6 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	6 000	10 000	2 500	5 000	2 000	4 500	800	3 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	5 000	9 000	2 100	4 600	1 700	4 200	600	3 100
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	5 500	9 500	2 200	4 700	1 800	4 300	700	3 200
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	4 500	8 500	2 000	4 500	1 500	4 000	500	3 000
	Terrain dans l'indivision	2 500	6 500	1 000	3 500	800	3 300	150	2 650
	Terrain industriel	1 000	4 800	600	3 100	400	2 900	100	2 600
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					350 000	550 000	95 000	150 000
	Potentialité moyenne					95 000	200 000	85 000	130 000
	Potentialité faible					85 000	150 000	75 000	120 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					75 000	130 000	65 000	100 000
	Potentialité moyenne					65 000	91 000	55 000	81 000
	Potentialité faible					55 000	71 000	45 000	61 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).